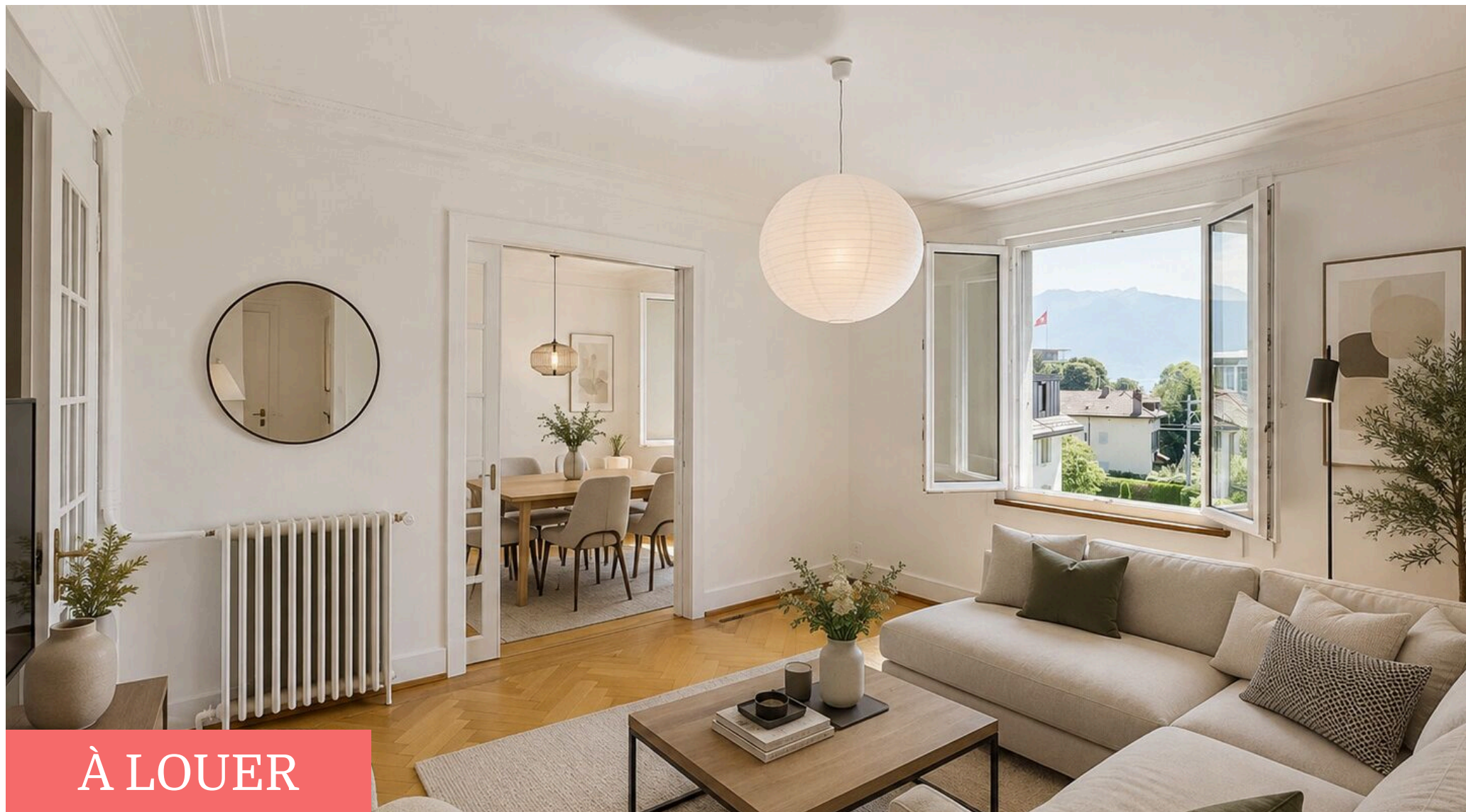




À LOUER

CH-1802 Corseaux, Chemin du Marguery

EN EXCLUSIVITÉ | Bel appartement de 4 pièces avec terrasse et vue lac

CHF 2'170.-/mois + ch.



Descriptif

EXCLUSIVITÉ AGENCE

Magnifique appartement de 4 pièces offrant une surface habitable d'environ 90 m² jouissant d'une grande terrasse de 32m² avec une jolie vue dégagée et une échappée sur le lac.

Cet appartement est implanté dans une ancienne bâtisse qui comprend 3 appartements.

Proche des transports et commerces. Quartier calme et à quelques minutes à pieds des rives du lac.

Distribution :

- Hall d'entrée
- Salon-séjour
- Salle à manger
- Cuisine fermée entièrement agencée
- WC séparé
- Une salle de bains avec baignoire et lavabo
- 2 chambres à coucher avec un accès sur une grande terrasse
- Terrasse privatif d'environ 32m²

Une cave ainsi qu'un accès à une buanderie commune au sous-sol sont à disposition.

Disponible de suite ou à convenir.

Loyer net : CHF 2'170.-

Charges : CHF 200.-

Parking ext. : CHF 80.-

TOTAL : CHF 2'450.-

Pour les visites : Matthieu DARCHEN : +41 79 359 57 19 - matthieu@dhomes.ch

Caractéristiques

Disponibilité	A convenir	Dernières rénovations	2026
Type	Appartement	Installation chauffage	Radiateur
Référence	6165829	Etat du bien	Très bon
Pièces	4	Standing	Simple
Chambres	2	Surface habitable	90 m²
Sanitaires	2	Surface terrasse	32 m²
Situé au	1er étage	Places de parc	Oui, optionnel
Année de construction	1930		

Prix de l'objet	CHF 2'170.-/mois + ch.
Nombre de places de parc	
1x Extérieur (non incl.)	CHF 80.-
Prix total	CHF 2'250.-/mois
Charges	CHF 200.-/mois (Forfait)

Commodités

Environnement

- > Arrêt de bus

Extérieur

- > Terrasse(s)
- > Parking

Intérieur

- > Sans ascenseur
- > Salle de bain privative
- > WC séparés
- > Double vitrage
- > Lumineux
- > Avec cachet
- > Animaux non autorisés

Equipement

- > Cuisine équipée
- > Plaques vitrocéramiques
- > Réfrigérateur
- > Lave-vaisselle

Sol

- > Carrelage
- > Parquet

Etat

- > Très bon

Exposition

- > Sud
- > Est
- > Ouest

Ensoleillement

- > Optimal
- > Toute la journée

Vue

- > Belle vue
- > Dégagée
- > Lac
- > Jardin
- > Montagnes
- > Alpes

Style

- > Classique

Photo(s)



Vue intérieure



Photo(s)



Vue intérieure





Vue extérieure



Vue intérieure

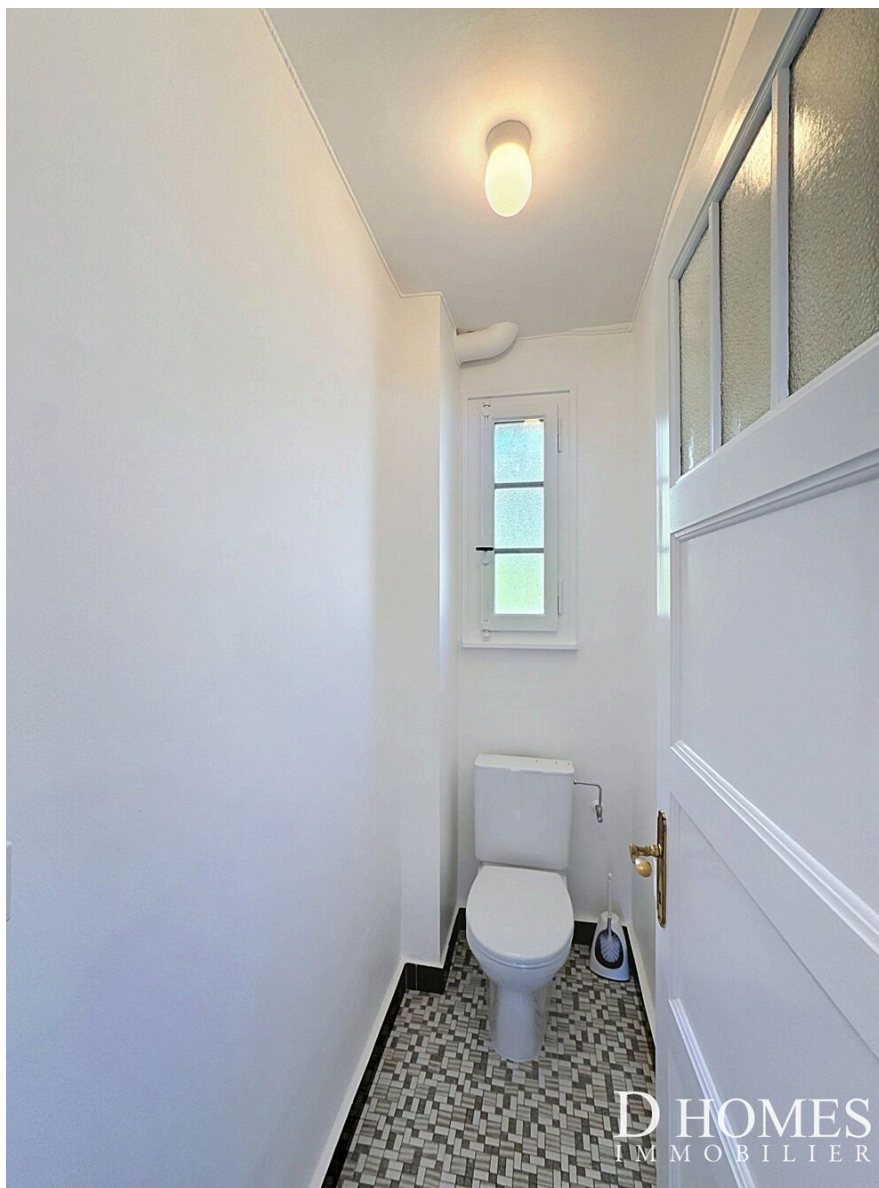
















Vue extérieure







Contact

D HOMES

Avenue d'Ouchy 66
1006 Lausanne

Tél.: 021 566 70 70
info@dhomes.ch

Contact visite

D HOMES
Monsieur Matthieu DARCHEN
matthieu@dhomes.ch
Tél.: +41 21 566 70 70
Mob.: +41 79 359 57 19
Matthieu DARCHEN
+41 79 359 57 19

Notes
