

CH-1180 Rolle, Place de la Harpe 3

Magnifique appartement au centre de Rolle CHF 2'550.-/mois + ch.



## Descriptif

Magnifique appartement de 3.5 pièces situé en rez de jardin avec cachet.

#### Distribution:

- Hall d'entrée
- Spacieux salon-séjour et espace salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse et au jardin
- Cuisine équipée ouverte sur le séjour et entièrement équipée avec accès à la terrasse
- Une grande chambre à coucher avec salle de douche
- Un espace bureau
- Une salle de bains/WC et colonne de lavage
- Un WC visiteur
- Une partie privative du jardin commun de la PPE

Loyer: CHF 2'550.-Charges: CHF 250.-

TOTAL: CHF 2'800.-

### Location déterminée : Disponibilité jusqu'au 31 mars 2028.

En cas d'intérêt pour une visite, veuillez contacter Mme Demage au 021 566 70 07 ou par mail à info@immo-iloc.com.



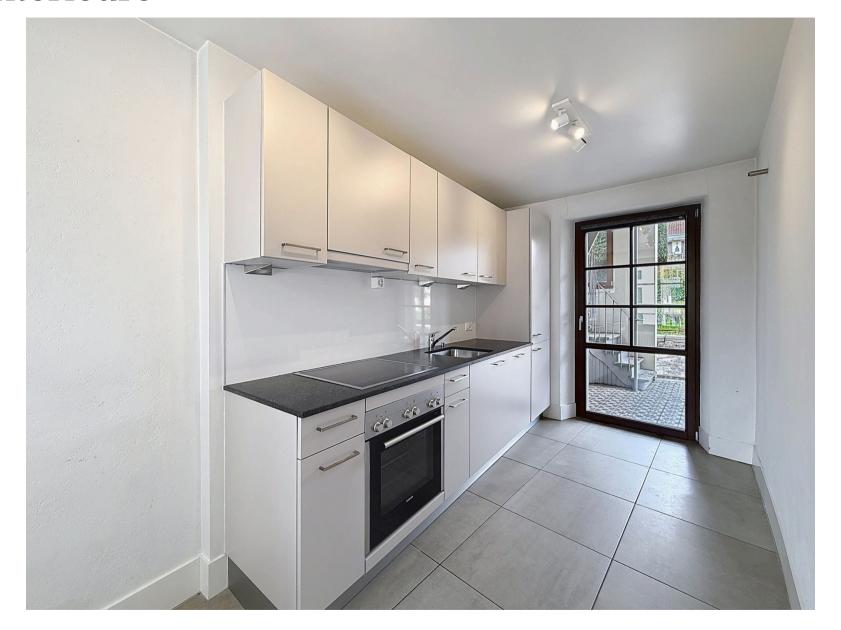
# Caractéristiques

Disponibilité	15.11.2025	Dernières rénovations	2018
Туре	Appartement PPE	Type de chauffage	Gaz
Référence	5632533	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	3.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	2	Standing	Standard
Sanitaires	2	Surface habitable	83 m²
Situé au	Rez-de-jardin	Surface terrasse	23 m²

Prix de l'objet	CHF 2'550/mois + ch.
Charges	CHF 250/mois (Forfait)



## Vue intérieure

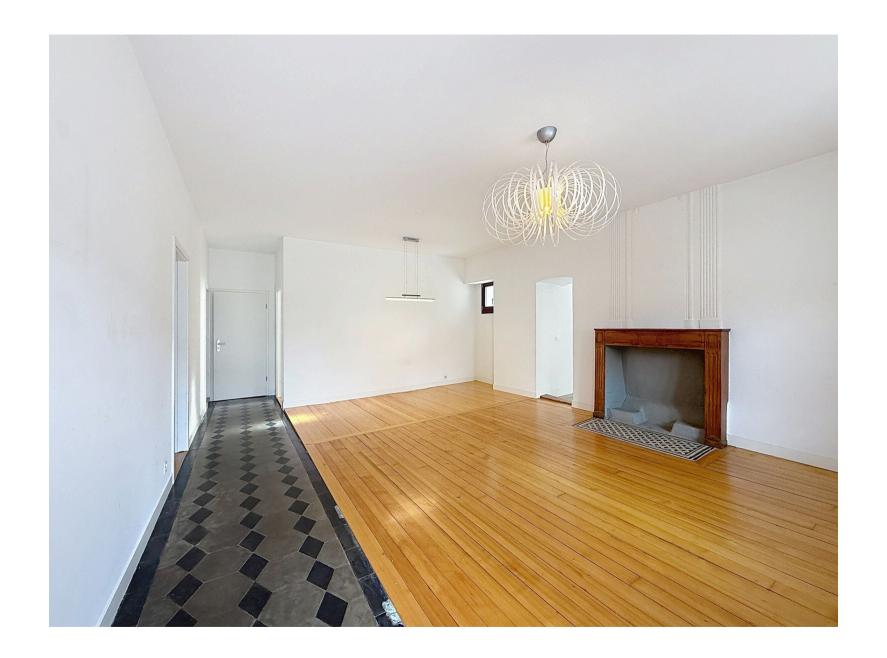
















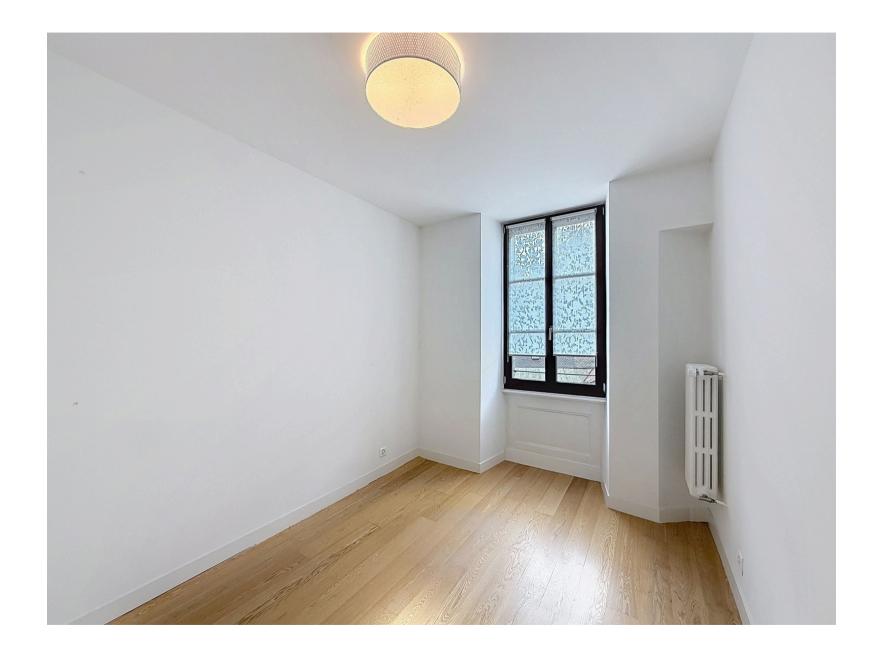
















## Vue extérieure









### Contact

#### **D HOMES**

Avenue d'Ouchy 66 1006 Lausanne

Tél.: 021 566 70 70 info@dhomes.ch

#### **Contact visite**

info@immo-iloc.com Tél.: +41 21 566 70 07 Matthieu DACHEN +41 79 359 57 19 ou Sandra Le Mevel +41 21 566 70 07

### Notes

